



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

99. St-1152/2022-18

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Goranu Iskri u stečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja Financijske agencije, OIB 85821130368, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TIS – COMMERCE d.o.o., OIB 09486334904, Zagreb, Štrigina 1a, 24. studenog 2022.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom TIS – COMMERCE d.o.o., OIB 09486334904, Zagreb, Štrigina 1a.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Josipa Jurčić, OIB 70344385865, Zagreb, Radnička cesta 37B.

III. Stečajni postupak otvoren je 24. studenog 2022. u 13:30 sati. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom istaknuto je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu 24. studenog 2022. u 13:30 sati.

IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova u roku 60 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, na adresu stečajnog upravitelja Josipa Jurčić, OIB 70344385865, Zagreb, Radnička cesta 37B u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje te priložiti potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 500,00 kn) na žiro račun Državnog proračuna Republike Hrvatske, IBAN: HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-20735-295918, opis plaćanja: Pristojbe iz predmeta St-1152/22.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku 60 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Određuje se upis ovog rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom TIS – COMMERCE d.o.o., OIB 09486334904, Zagreb, Štrigina 1a, u zemljišnim knjigama te se nalaže:

- Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka poslovni broj St-1152/22 od 23. studenog 2022. nad dužnikom TIS – COMMERCE d.o.o., OIB 09486334904, Zagreb, Štrigina 1a, i to na nekretnini upisanoj u:

- zk. ul. br. 11022 k.o. Grad Zagreb, kč. br. 2016/5 dvorište u Bužanovoj ulici,
- zk. ul. br. 9097 k.o. Remete, kč. br. 1877/11 voćnjak i kč. br. 1877/12 voćnjak,
- zk. ul. br. 2511 k.o. Remete, kč. br. 1877/13 voćnjak i kč. br. 1877/14 voćnjak,
- zk. ul. br. 40560 k.o. Grad Zagreb, kč. br. 2021/20 dvorište, Ulica Bužanova, kč. br. 2021/21 dvorište, Ulica Bužanova, kč. br. 2021/22 dvorište, Ulica Bužanova,
- zk. ul. br. 108271 k.o. Grad Zagreb, kč. br. 2021/19 zgrada mješovite uporabe br. 1.A i dvorište, Štrigina Ulica E-15, 15. suvlasnički dio: 408/10000 etažno vlasništvo (E-15) trosobni stan S 14 na potkrovlju koji se sastoji od: kuhinje, dnevnog boravka, kupaoalice, dvije spavaće sobe i hodnika zatvorene korisne površine 52,04 čm s balkonom korisne površine 8,63 čm i lodjom korisne površine 2,64 čm i pripatkom: garaža G 18 korisne površine 13,77 čm u podrumu, ukupne površine 77,08 čm označene u planu posebnih dijelova zgrade bijelom bojom,
- zk. ul. br. 110987 k.o. Vrapče novo, kč. br. 5555/3 i kč. br. 5555/4, E-82, 82. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-82) lokal br. 2 u prizemlju, površine 33,32 m<sup>2</sup>, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi u zgradi na adresi Haendelova 2.

VIII. Ovo Rješenje dostavlja se Republici Hrvatskoj, Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijskoj upravi Zagrebačkoj, radi upisa provedbe zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom TIS – COMMERCE d.o.o., OIB 09486334904, Zagreb, Štrigina 1a, na imovini - pokretninama kako slijedi:

- L1, marka HONGYI HY50 QT-3, godina proizvodnje 2005., broj šasije LNGTGBDL65C001410.

IX. Ovo rješenje dostavlja se Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. radi upisa zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom TIS – COMMERCE d.o.o., OIB 09486334904, Zagreb, Štrigina 1a na imovini računu nematerijaliziranih vrijednosnih papira, oznaka računa: 2675757, vrsta računa: osnovni račun ulagatelja, oznaka vr. papira: RHMJ-A-A.

X. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za **6. ožujka 2023. u 10,00 sati** koje će se održati u zgradi ovog suda, Zagreb, Petrinjska 8, soba 66/III – dvorišna zgrada.

XI. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) za **6. ožujka 2023. u 10,15 sati** koje će se održati u zgradi ovog suda, Zagreb, Petrinjska 8, soba 66/III - dvorišna zgrada.

### Obrazloženje

Financijska agencija podnijela je, na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ), prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TIS – COMMERCE d.o.o., OIB 09486334904, Zagreb, Štrigina 1a.

Prema odredbi čl. 110. st. 1. SZ-a Financijska agencija je dužna podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ako pravna osoba u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

Financijska agencija, kao predlagatelj, navela je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka kako dužnik na dan 5. travnja 2022. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 305.799,99 kn, kao i da dužnik ima 1 zaposlenih.

Predlagatelj je podneskom od 28. rujna 2022. ostao kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Iz očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje na dan 23. studeni 2022. proizlazi da dužnik na taj dan ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 319.207,82 kn.

Prema odredbi čl. 11. st. 3. SZ-a sud po službenoj dužnosti utvrđuje sve činjenice koje su važne za predstečajni i stečajni postupak te radi toga može izvoditi sve potrebne dokaze.

Slijedom navedenog, sud je uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra te izvratke iz zemljišne knjige utvrdio da je dužnik upisan kao vlasnik na sljedećim nekretninama:

- zk. ul. br. 11022 k.o. Grad Zagreb, kč. br. 2016/5 dvorište u Bužanovoj ulici,
- zk. ul. br. 9097 k.o. Remete, kč. br. 1877/11 voćnjak i kč. br. 1877/12 voćnjak,
- zk. ul. br. 2511 k.o. Remete, kč. br. 1877/13 voćnjak i kč. br. 1877/14 voćnjak,
- zk. ul. br. 40560 k.o. Grad Zagreb, kč. br. 2021/20 dvorište, Ulica Bužanova, kč. br. 2021/21 dvorište, Ulica Bužanova, kč. br. 2021/22 dvorište, Ulica Bužanova,
- zk. ul. br. 108271 k.o. Grad Zagreb, kč. br. 2021/19 zgrada mješovite uporabe br. 1.A i dvorište, Štrigina Ulica E-15, 15. suvlasnički dio: 408/10000 etažno vlasništvo (E-15) trosobni stan S 14 na potkrovlju koji se sastoji od: kuhinje, dnevnog boravka, kupaoalice, dvije spavaće sobe i hodnika zatvorene korisne površine 52,04 čm s balkonom korisne površine 8,63 čm i lodjom korisne površine 2,64 čm i pripatkom: garaža G 18 korisne površine 13,77 čm u podrumu, ukupne površine 77,08 čm označene u planu posebnih dijelova zgrade bijelom bojom,
- zk. ul. 110987 k.o. Vrapče novo, E-82, 82. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-82) lokal br. 2 u prizemlju, površine 33,32 m<sup>2</sup>, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi u zgradi na adresi Haendelova 2.

U zk. ul. br. 11022 kao vlasnik je upisan Etilen d.o.o., ali iz podataka iz sudskog registra vidljivo je da je to društvo pripojeno dužniku, koji je njegov sveopći pravni sljednik.

Iz uvjerenja Agram TIS d.o.o. proizlazi da je dužnik upisan kao vlasnik vozila L1, marka HONGYI HY50 QT-3, godina proizvodnje 2005.

Uvidom u Očevidnik redosljeda osnova za plaćanje na dan 23. studeni 2022. utvrđeno je da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 319.207,82 kn.

Dakle, u konkretnom slučaju dužnik u očevidniku o redosljedu plaćanja ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, zbog čega se, u skladu s odredbom čl. 6. st. 2. podstavak 1. SZ-a, smatra da je dužnik nesposoban za plaćanje. Slijedom navedenog sud je, na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a, utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, pa je na temelju odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a, donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka (točka I. i III. izreke ovog rješenja).

Dužnik je na ročištu od 21. studenog 2022. zatražio dodjelu roka od 90 dana u kojem je naveo da će podmiriti dugovanja. Međutim, prethodni postupak može trajati najduže 60 dana od podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka sukladno

odredbi čl. 115. st. 3. SZ-a. Prethodni postupak pokrenut je rješenjem suda od 27. rujna 2022., a prijedlog za otvaranje stečajnog postupka istaknut je na oglasnoj ploči 8. travnja 2022. te je dužnik za vrijeme trajanja prethodnog postupka mogao podmiriti dugovanje, a prethodni postupak može trajati najduže 60 dana.

Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja u skladu s odredbom čl. 84. st. 1. SZ-a (točka II. izreke ovog rješenja).

Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 4. SZ-a, pozvani u skladu s pravilima Stečajnog zakona, prijaviti svoje tražbine (točka IV. izreke ovog rješenja), a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima (točka V. izreke ovog rješenja).

Dužnikovi dužnici pozvani su svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 6. SZ-a (točka VI. izreke ovog rješenja). Sud je u skladu sa odredbama čl. 130. SZ-a zakazao ispitno ročište i izvještajno ročište (točka VII. i VIII. izreke ovog rješenja).

Zagreb, 24. studenog 2022.

Sudac  
Goran Iskra

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac.

Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna poča Trgovačkog suda u Zagrebu (članak 12. stavak 1. SZ-a).

DNA:

1. predlagatelju
2. dužniku
3. zz dužnika
4. stečajnom upravitelju
5. stečajni upisnik
6. sudski registar
7. e-oglasna ploča
8. ŽDO Zagreb
9. Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb,
10. Ministarstvo pravosuđa RH
11. Zagrebačka banka d.d.
12. Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel
13. MUP RH Policijska uprava Zagrebačka
14. Središnje klirinško depozitarno društvo d.d.

Broj zapisa: **eb315-4c6a7**

Kontrolni broj: **0d2ca-84547-15596**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORAN ISKRA, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.